



## Vrijstaande Villa te koop in Altea, Altea

3.250.000 €

Referentie: R4922494 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.621m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 226m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Altea

Moderne luxe villa gelegen met een bebouwde oppervlakte van 221 m<sup>2</sup>, gelegen op een spectaculair en rustige locatie van 1621 m<sup>2</sup>. Het hoogste punt van Mascarat, met het beste uitzicht over de baai, de Middellandse Zee en de haven van Campomanes. Het huis wordt betreden via de garage met prachtig uitzicht waar zich ook de lift bevindt die op alle niveaus van het huis is aangesloten. De garage is uitgerust met grote opbergkasten. Via de trap of lift naar beneden naar de eerste verdieping met 3 ruime slaapkamers, waarvan twee met en-suite badkamers met hoge plafonds en inbouwkasten en mooie grote ramen die veel zonlicht toelaten. Aparte wasruimte is aanwezig. Een verdieping lager bereikt u het woongedeelte, een open luxe keuken in Amerikaanse stijl met kookeiland, een grote open zit lounge en een extra kamer die momenteel wordt gebruikt als kantoorruimte. Vanuit de woonkamer komt u op het terras waar u het verwarmde overloopzwembad van 12x3,5 m met zout water met afdekking vindt. Onder het zwembad vindt u een grote multifunctionele kelder die u naar eigen inzicht kunt inrichten. Het huis is uitgerust met de nieuwste technologie en high-end kwaliteiten. Er kan nog tot 200m<sup>2</sup> worden bijgebouwd. De villa ligt op 1,2 km van het strand, 6 km van het dorp Altea la Vella, 71 km van de luchthaven van Alicante en met gemakkelijke toegang over de weg, zowel via de snelweg A7 als via de nationale weg N-332.



## Kenmerken:

Extra's

Tillen

Berging

Inbouwkasten

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem