



## Abstandsvilla zum Verkauf in Cabo Roig, Orihuela

899.950€

Referenz: R5016100 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 4 Garten: 297m<sup>2</sup> Terrasse: 1.048m<sup>2</sup>















## Costa Blanca South, Cabo Roig

Werfen Sie einen Blick auf diese Fabulous Villa in Cabo Roig und nur 150m zu den Stränden und auf einem Grundstück von 1345m2 gebaut. Das Anwesen besteht aus 6 Schlafzimmer, 4 Bäder, Wohn- / Essbereich und eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich. Das Anwesen profitiert von einem separaten Apartment mit einem Wohnbereich und Schlafzimmer mit einer kleinen Küchenzeile und Dachsolarium. Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten, Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage und eine Garage. Die Villa ist renovierungsbedürftig und wird verkauft wie gesehen. Nur 5 Gehminuten vom schönen Strand von La Concha entfernt, liegt diese Villa auch in der Nähe von Supermärkten und Restaurants und einem schönen Yachthafen. In einer ruhigen Wohngegend gelegen, bietet das Anwesen schöne Pinien und Olivenbäume, die eine ruhige Atmosphäre schaffen. Zur weiteren Ausstattung gehören eine überdachte Garage und Platz für 3 oder mehr Autos auf dem Grundstück. Cabo Roig liegt 10 Kilometer südlich von Torrevieja, an der südlichen Costa Blanca im Osten Spaniens. Die reizvolle Altstadt von Cabo Roig verfügt über breite, von Palmen gesäumte Alleen und angelegte Gärten mit Blick auf das Mittelmeer, die Halbinsel La Manga und das Mar Menor, die eine malerische Kulisse neben den schönen Stränden bilden. Der Flughafen von Alicante ist weniger als eine Autostunde und der Flughafen von Murcia San Javier etwa 30 Minuten entfernt. Cabo Roig ist ein hervorragender Ort für Golfer, da es in der Nähe vieler guter Meisterschaftsplätze liegt, darunter die drei Villamartin-Plätze. Der weltberühmte La Manga Golfkomplex ist ebenfalls leicht zu erreichen. Der Strand von Cabo Roig (auch Winterstrand genannt) bietet alle Arten von Wassersport, einschließlich Paddle Sup, Kajak, Jetskis, Bootsverleih, etc. An diesem Strand wird in den Strandbars Live-Musik geboten. Empfehlenswerte Restaurants sind La Bahía und Stella Maris, die eine breite und sehr gute Speisekarte anbieten. In der Nähe befindet sich das Viertel Agua Marina, wo es eine große Auswahl an Restaurants, Bars, einen Markt und einen Straßenmarkt jeden Donnerstag, ein Gesundheitszentrum, Apotheken, Cafés und Eisdielen gibt.



Solarium Gastwohnung



## Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süden Klimaanlage

**Private Terrasse** Kalte a/c Heiße A/C.

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung Einstellungsschränke

Versorgungsraum Whirlpool

**Ansichten** Einstellung Zustand Garten Strand Gerecht

In der Nähe von Golf Renovierung erforderlich

> In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

Stadt

**Pool** Möbel Küche

**Privater Pool** Nicht eingerichtet Voll ausgestattet

Garten **Parken** Versorgungsunternehmen

Privat Privat Strom

Garage **Trinkbares Wasser** 

Kategorie Wiederverkauf