



## Villa détachée à vendre à Playa Flamenca, Orihuela

2 095 000 €

Référence: R4981597 Chambres: 6 Bain: 8 Terrain: 973m<sup>2</sup> Construite: 760m<sup>2</sup>















## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Cette demeure de luxe de quatre étages est située à seulement cinquante mètres de la belle plage de sable de Playa Flamenca, dans un magnifique jardin avec une cascade et une grande piscine de 15 mètres. Beaux meubles de style baroque, sols en marbre, cuisine décorée de zirconium, chambres avec alcôves - ces détails rendent cette villa vraiment inoubliable, La superficie totale de la maison est de 760 m2, comprenant un séjour avec cheminée, une salle à manger, des bureaux, six chambres (dont cinq avec leur salle d'eau), six salles de bains et trois toilettes séparées. Depuis les terrasses spacieuses et le solarium, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la mer. Dans la maison vous trouverez une salle de billard avec bar, ascenseur, vue mer panoramique, garage spacieux pour 5 voitures, piscine chauffée séparée (23m2) avec jacuzzi, saunas turc et finlandais au sous-sol. Il y a une chambre séparée avec salle de bain pour le personnel. À l'extérieur, dans le jardin, se trouve une maison d'été séparée avec une chambre, une cuisine ouverte et un espace barbecue. La villa est dotée des équipements les plus modernes, notamment un système de chauffage et de climatisation centrale, un aspirateur central intégré et d'autres commodités. Dès que vous sortez de la villa, vous arrivez à une belle plage de sable blanc et aux eaux les plus pures de la Méditerranée. La zone "Playa Flamenca" a développé une infrastructure avec une variété de restaurants, de grands centres commerciaux, des magasins privés et des bars, tous accessibles à pied.





## Spécification:

Caractéristiques Climatisation **Piscine** 

Climatisation Ascenseur Piscine Privée

Terrasse privée Cheminée

Salle de stockage Chauffage central

Double vitrage

Solarium

Salle de sport

Sauna Buanderie

Jacuzzi Sous-sol

Meubles

**Jardin** Sécurité

Entièrement meublé Private Système d'alarme

**Parking** Garage