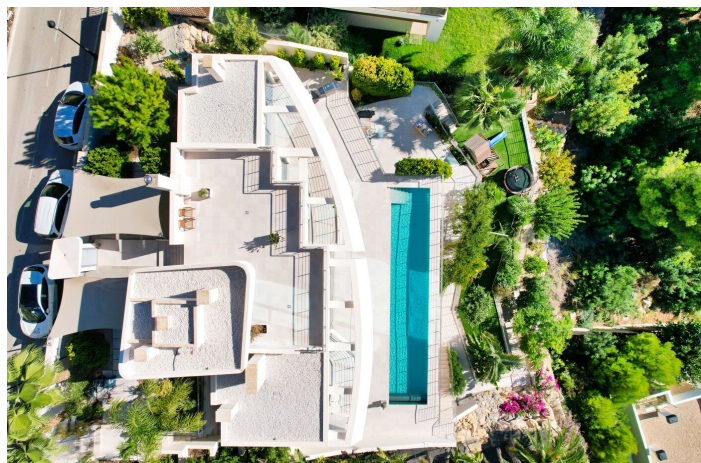
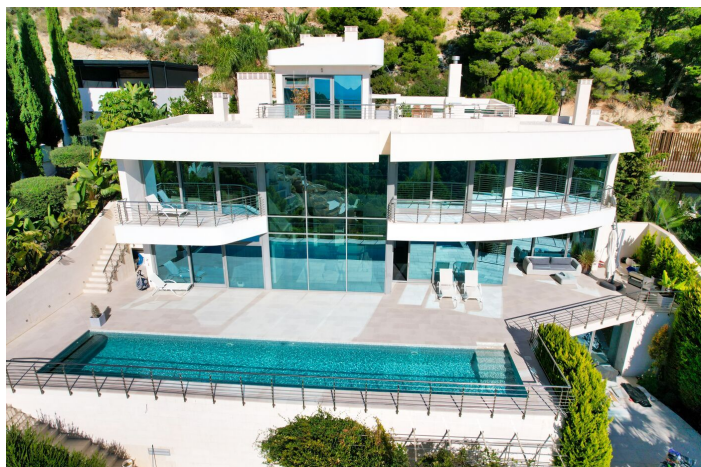




Vrijstaande Villa te koop in Altea Hills, Altea

2.499.000 €

Referentie: R4357135 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 988m² Perceelgrootte: 390m²





Costa Blanca North, Altea Hills

Deze moderne eersteklas villa met prachtig panoramisch zeezicht over de baai van Altea tot aan Benidorm is gelegen in de elite gated community van Altea Hills met 24/7 beveiliging, naast luxe voorzieningen zoals een tennisclub, golfbaan, jachthaven en 5-sterren spa complex. De villa ligt in het rustigste gedeelte van Altea Hills, waar u de AP-7 niet hoort. Als je de villa voor het eerst ziet vanaf de straat, zie je de kapiteinshut en de langwerpige groen-blauwe, getinte ramen, en besef je dat het op een zeilboot lijkt! De 24 m lange en 7 m hoge hoofdgevel is volledig gemaakt van aluminium en hout met zeer goede thermische en technische eigenschappen! Het aluminium aan de buitenkant beschermt het hout tegen de zon en de binnenkant is gemaakt van Canadees eikenhout met een speciale decoratieve behandeling! De villa bevat designmeubelen: Villeroy & Boch, Duravit, Rolf Benz., wordt volledig gemeubileerd verkocht en is klaar om in te trekken! Het huis heeft een totaal van 323 m² gebouwd op een perceel van 988 m² en is verdeeld over vier verdiepingen verbonden via een interne trap en een lift voor zes personen. De verdeling van de villa is als volgt: De hoofdverdieping bestaat uit een zeer ruime woon/eetkamer met open haard, TV, een halfopen keuken, een slaapkamer met en-suite badkamer, gastentoilet en een berging. De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers met en-suite badkamers en een galerij. In de kelder vinden we een SPA ruimte met Hammam, Jacuzzi, douche, kleine keuken, badkamer en technische ruimtes. Een ruimte met speciaal geluid home cinema, hobbyruimte, wijnkelder, en een slaapkamer met en-suite badkamer. Buiten vinden we een verwarmd zwembad van 48 m² met zout water met een elektrisch bediende afdekking die, zelfs zonder verwarming, de temperatuur van het water verhoogt tot 4-5 graden! zonnige terrassen, twee carports, en een tuin met een speeltuin. De villa is uitgerust met design meubilair (Rolf Benz), elektrische gordijnen, ingebouwde kasten, vloerverwarming (AEROTERMIA), automatische poorten, airconditioning, een alarmsysteem, en nog veel meer. De voorgevel van de villa en zelfs de omheining, steunmuren en trapwanden zijn bekleed met natuursteen in de lichtbeige kleur CALISA. Aarzel niet om ons te bellen voor meer informatie!



Kenmerken:

Overdekt terras

Tillen

Berging