



Abstandsvilla zum Verkauf in Dénia, Dénia

1.450.000 €

Referenz: R4871233 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 4.164m² Garten: 607m²





Costa Blanca North, Dénia

Spektakuläre herrschaftliche Villa im Montgó, mit Blick auf Dénia, Tennisplatz und Swimmingpool. Das Haus ist über drei Etagen verteilt (siehe Pläne): Das Erdgeschoss (192 m²) besteht aus einem Wohnzimmer von 75 m² mit Kamin und Küche mit Bar, einer Toilette, Weinkeller, Abstellraum, Doppelgarage, Abstellraum, Aufzug, große überdachte Terrasse von 70 m² und eine angrenzende nicht überdachte Terrasse von 30 m². Es ist der Haupteingang des Hauses. Die erste Etage (285 m²) ist aufgeteilt in ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bad en-suite, zwei große Doppelschlafzimmer, ein viertes Schlafzimmer mit Bad en-suite, Büro, Bad, WC, Küche mit Speisekammer und Industriekühlraum (4m²), Waschküche, Flur, Wohnzimmer mit Kamin und Esszimmer mit Kamin. Darüber hinaus gibt es auf dieser Etage eine überdachte Terrasse von 30 m² mit Blick auf Dénia, seine Burg und den Golf von Valencia. Das Obergeschoss (50 m²) besteht aus einem unabhängigen Dachgeschoss-Studio mit komplettem Bad, einer Terrasse von 17,5 m² mit unverbaubarem Blick und einem Abstellraum. Das Haus steht auf einem terrassierten Grundstück von 4164 m², auf dem sich mehrere Terrassen, ein Tennisplatz mit Umkleidekabinen, ein Schwimmbad, ein Obstgarten, Gärten, ein wildes Gebiet mit unberührter mediterraner Vegetation, ein Grillplatz und ein "Paellero", eine Garage und ein Brunnen für die Bewässerung befinden. Das Haus ist mit erstklassigen Materialien ausgestattet: Natursteinmauern und -treppen, natürliche Tosca-Bögen, Terrakotta-Böden, Innenausbau aus massiver Eiche, Dach aus Terrakotta-Ziegeln. Öl-Zentralheizung. Einbauschränke in allen Schlafzimmern. Das gesamte Äußere des Hauses wurde frisch gestrichen. Eine außergewöhnliche Immobilie in einer einzigartigen städtischen Lage in Dénia, Hauptstadt von La Marina Alta an der Costa Blanca von Alicante. Fragen Sie uns für weitere Informationen unverbindlich.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Parken

Garage