



Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

1 450 000 €

Référence: R4871233 Chambres: 6 Bain: 4 Terrain: 4 164m² Construite: 607m²





Costa Blanca North, Dénia

Spectaculaire villa seigneuriale dans le Montgó, avec vue sur Dénia, court de tennis et piscine. La maison est répartie sur trois étages (voir plans) : Le rez-de-chaussée (192 m²) se compose d'un salon de 75 m² avec cheminée et cuisine avec bar, d'un WC, d'une cave à vin, d'un cellier, d'un double garage, d'un débarras, d'un ascenseur et d'une grande terrasse couverte de 70 m² et d'une terrasse non couverte attenante de 30 m². C'est l'entrée principale de la maison. Le premier étage (285 m²) est distribué en une chambre principale avec dressing et salle de bain en-suite, deux grandes chambres doubles, une quatrième chambre avec salle de bain en-suite, un bureau, une salle de bain, des toilettes, une cuisine avec cellier et chambre froide industrielle (4m²), une buanderie, un hall, un salon avec cheminée et une salle à manger avec cheminée. En outre, à cet étage, il y a une terrasse couverte de 30 m² avec des vues sur Dénia, son château et le Golfe de Valence. L'étage supérieur (50 m²) se compose d'un studio indépendant mansardé avec salle de bain complète, terrasse de 17,5 m² avec vue imprenable et débarras. La maison se trouve sur un terrain de 4164 m², dans lequel il y a plusieurs terrasses, un court de tennis avec vestiaires, une piscine, un verger, des jardins, une zone sauvage de végétation méditerranéenne vierge, un barbecue et un paellero, un garage et un puits pour l'eau d'irrigation. La maison est finie avec des matériaux de première qualité : murs et escaliers en pierre naturelle, arcs en tosca naturelle, sol en terre cuite, menuiserie intérieure en chêne massif, toit en tuiles de terre cuite. Chauffage central au fioul. Des armoires encastrées dans toutes les chambres. Tout l'extérieur de la maison a été fraîchement peint. Une propriété exceptionnelle dans un emplacement urbain unique à Dénia, capitale de La Marina Alta sur la Costa Blanca d'Alicante. Demandez-nous des informations complémentaires sans engagement.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Parking

Garage