



## Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

475.000 €

Referenz: R4868296 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 120m<sup>2</sup>















## Costa Blanca North, Calpe

Diese schöne freistehende Villa, komplett renoviert und eingerichtet, befindet sich in der renommierten Urbanisation La Cometa III, in Calpe, nur 10 Minuten Fahrt von schönen Stränden und 9 Minuten vom Zentrum von Calpe und alle Dienstleistungen, die Sie für das tägliche Leben benötigen. Das Anwesen verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Bäder, perfekt, um den maximalen Komfort zu genießen. Es hat auch zwei Terrassen, eine davon ein Solarium ideal zum Sonnenbaden oder Entspannen am Ende des Tages. Die Villa befindet sich auf einem privaten Grundstück, das Privatsphäre und Ruhe bietet, und umfasst auch einen privaten Parkplatz, der für zusätzliche Sicherheit abgeschlossen werden kann. In einer der ruhigsten und exklusivsten Gegenden von Calpe gelegen, zeichnet sich diese Urbanisation durch ihre entspannte und familiäre Atmosphäre aus, umgeben von Grünflächen und mit schnellem Zugang zu Wanderund Radwegen. Es ist der perfekte Ort für diejenigen, die eine ruhige Umgebung suchen, ohne weit vom städtischen Leben entfernt zu sein. Die malerische Stadt an der Costa Blanca in der Nähe von Alicante ist berühmt für ihren imposanten Peñon de Ifach, ein natürliches Wahrzeichen, das einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer bietet. Calpe verfügt über ein reichhaltiges gastronomisches Angebot mit zahlreichen Restaurants, die lokale und internationale Küche servieren, sowie über alle notwendigen Dienstleistungen wie Supermärkte, Gesundheitszentren und Schulen. Die Strände mit kristallklarem Wasser und feinem Sand sind ideal, um sich mit der Familie zu vergnügen oder Wassersport zu betreiben. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser charmanten Villa zu wohnen, die die Ruhe der Urbanisation La Cometa III mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten, die Calpe zu bieten hat, verbindet! Verfügbar zur Besichtigung oder zum Einzug ab Juni 2025, wir haben ein Video zur Vorschau.





## Eigenschaften:

MerkmaleKlimakontrollePrivate TerrasseKlimaanlage