



## Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

**699 500 €**

Référence: R5018920 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 750m<sup>2</sup> Construite: 155m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Située dans la paisible et très prisée urbanisation de Maryvilla, cette magnifique villa offre une vue spectaculaire sur la mer et se trouve à seulement 6 minutes en voiture du centre-ville, où vous pourrez profiter de toutes les commodités et services. Construite en 2003, la propriété est répartie sur deux niveaux reliés par un escalier intérieur, et a été conçue pour offrir confort et fonctionnalité dans chaque recoin. Elle dispose de trois grandes chambres doubles et de trois salles de bain complètes. La cuisine ouverte est parfaitement intégrée à la salle à manger et au salon chaleureux, qui donne un accès direct à une terrasse charmante, idéale pour profiter du soleil tout l'été et admirer la vue imprenable sur la Méditerranée. À l'extérieur, la villa offre une vaste terrasse avec un espace barbecue, une piscine privée et une vue dégagée sur la mer, un cadre idéal pour se détendre ou passer de bons moments en famille ou entre amis. La maison est équipée de la climatisation, de ventilateurs de plafond, du chauffage central au gaz, de fenêtres en PVC avec double vitrage, et d'une zone de stationnement. Elle est entourée d'un joli jardin bien entretenu, qui ajoute une touche de nature et d'intimité à l'ensemble. Une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une maison pleine de charme, proche de la mer et du centre, dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa Blanca.



## Spécification:

Gaz