



## Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

588.500 €

Referenz: R4918516 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 1.081m<sup>2</sup> Garten: 167m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Javea

Stylische Villa im Ibiza-Stil, vollständig renoviert und einzugsbereit, gelegen im begehrten Gebiet Costa Nova in Javea – nur wenige Minuten von den Stränden Granadella und Portitxol entfernt. Auf einem südlich ausgerichteten, sonnigen Grundstück von über 1.000 m<sup>2</sup> bietet dieses Einfamilienhaus müheloses mediterranes Wohnen mit offenem Blick, Privatsphäre und idealer Ausrichtung für ganzjähriges Sonnenlicht. Im Inneren finden Sie 3 helle Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad, Einbauschränken und Fußbodenheizung im gesamten Haus. Die rustikal-moderne Küche mit Induktionsherd verleiht Charme und Funktionalität. Das Wohnzimmer öffnet sich direkt zu einer geräumigen Sonnenterrasse und einem 4x10m großen Swimmingpool, ideal zum Entspannen oder Unterhalten. Im hinteren Bereich befindet sich eine Sommerküche im Ibiza-Stil mit Holzpergola, die einen traumhaften Essbereich im Freien schafft. Wichtige Merkmale sind: Flaches, südlich ausgerichtetes Grundstück (1.081 m<sup>2</sup>) mit pflegeleichtem GartenParkplatz für mehrere Autos & elektrische ToreFußläufig zu Restaurants & EinrichtungenGroßes UrlaubsvermietungspotenzialIn ruhiger, etablierter Wohngegend gelegenDieses Haus ist perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition mit hoher Rendite. Besichtigungen sehr empfohlen – kontaktieren Sie uns noch heute!



## Eigenschaften:

Voll eingerichtet