



## Villa - Chalet en venta en Calpe, Calpe

1.250.000 €

Referencia: R4178308    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 380m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, Calpe

Villa independiente con vistas al mar y doble distribución a la venta en Calpe En Calpe se ofrece esta villa independiente de 2013, situada en una parcela con total privacidad y vistas al mar. La vivienda está construida según las normas de construcción alemanas, con aislamiento en las paredes exteriores y techos para un clima interior confortable, tanto en verano como en invierno. Descripción La villa está actualmente dividida en dos apartamentos idénticos. Cada apartamento cuenta con un salón-comedor, cocina abierta, dos dormitorios y dos baños. Los apartamentos pueden conectarse internamente mediante una escalera interior. Ambas plantas tienen acceso directo a amplias terrazas. También hay una terraza en la azotea (solárium) con vistas despejadas al mar. La parcela está orientada al sureste y linda con una zona verde. El jardín requiere poco mantenimiento. Las ventanas son de aluminio bruto con vidrio de seguridad bronceado, provistas de mosquiteras y persianas. Hay un garaje con espacio para tres coches. El acceso está protegido con puertas eléctricas. La piscina es un elemento destacado de esta villa: una piscina infinita de 23 x 12 metros con una forma única, equipada con un jacuzzi integrado, piscina infantil, cascada y una palmera situada en el centro. La piscina y el nivel de la vivienda se encuentran a la misma altura gracias a un muro de piedra natural de 4,5 metros. La vivienda está situada en una calle sin salida. Características Construida según los estándares alemanes Dos apartamentos independientes, conectables internamente Aire acondicionado Azotea con vistas al mar Ventanas con cristales de seguridad, mosquiteras y persianas Garaje para 3 coches. Gran piscina infinita (23 x 12 m) con jacuzzi, piscina infantil y cascada Ubicación tranquila, total privacidad Por qué visitar esta villa Apta para doble ocupación o alquiler Gran espacio exterior y piscina en un mismo nivel que la vivienda Construcción sólida Vistas al mar Una villa con una distribución bien pensada, mucho espacio y vistas al mar en venta en Calpe. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita o solicitar información adicional. El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Lavadero

### Aparcamiento

Garaje