



## Penthouse Duplex zum Verkauf in El Campello, El Campello

430.000€

Referenz: R4967770 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 217m<sup>2</sup>















## Costa Blanca North, El Campello

Im Zentrum von El Campello und nur einen Steinwurf vom Strand El Campello entfernt befindet sich dieses vielseitige Duplex-Penthouse mit drei Schlafzimmern. El Campello liegt nur 20 Autominuten vom farbenfrohen Küstendorf Villajoyosa, 20 Minuten von Alicante und 25 Minuten vom internationalen Flughafen El Altet entfernt. Der nächstgelegene Golfplatz ist 25 Minuten entfernt und der Yachthafen ist zu Fuß erreichbar. Das Duplex-Penthouse befindet sich in einer Straße, die parallel zur Promenade verläuft. Der Zugang zum Wohnblock erfolgt über die Straße, die zur Gemeinschaftsgarage führt. Nach dem Parken gelangen Sie mit dem Aufzug direkt von der Garage zur Etage, auf der sich die Wohnung befindet. Der Aufzug kann entweder im Erdgeschoss der Maisonette oder direkt im ersten Stock des Penthouses halten, was zwei mögliche Eingänge bietet. AUFTEILUNG: Untere Etage: Ein offener Bereich mit Wohn-Esszimmer und einer geräumigen, voll ausgestatteten Küche. Das Wohnzimmer führt direkt auf eine Terrasse mit Meerblick. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Duschbad. Obere Etage: Unabhängiger Außenzugang, der zum Treppenabsatz dieser Etage führt. Hier befinden sich zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit direktem Zugang zu einer Terrasse mit schönem, nahem Meerblick. Außerdem befindet sich hier ein Familienbad. Dachgeschoss: Ein kleines drittes Schlafzimmer und ein Abstellraum. Diese Ebene bietet Zugang zu einer sehr privaten 28 m² großen Dachterrasse mit ausreichend Platz für Tisch und Stühle sowie beeindruckendem Meerblick. Ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum sind in diesem Angebot enthalten. AUSSTATTUNG: Zentrale Klimaanlage (warm/kalt) im gesamten Apartment. AUSSICHT & AUSRICHTUNG: Meerblick von jeder Etage. Die Wohnung ist nach Südosten ausgerichtet. Ein sehr komplettes Angebot - ideal für Familien oder als besondere Ferienwohnung.

Wiederverkauf





## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleAufzugOstKlimaanlageIn der Nähe des TransportsKalte a/c

Private Terrasse Heiße A/C.

Lagerraum

Einstellungsschränke

Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten Einstellung Zustand
Meer Strand Gut

In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Marina

MöbelKücheSicherheitTeil eingerichtetVoll ausgestattetEingabetelefonParkenVersorgungsunternehmenKategorie

Garage Strom

Unterirdisch Trinkbares Wasser