



## Villa détachée à vendre à Orihuela, Orihuela

399 000 €

Référence: R4724905    Chambres: 4    Bain: 3    Construite: 104m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela

Superbe villa individuelle de 4 chambres nichée au cœur de La Zenia, Costa Blanca Sud. Située dans un emplacement privilégié dans une rue tranquille, cette propriété offre le mélange parfait de sérénité et de commodité, avec le populaire centre commercial Zenia Blvd et un parc local à quelques pas. Bénéficiant d'un design contemporain, la maison principale dispose d'un salon et d'une salle à manger décloisonnés, créant une atmosphère spacieuse et accueillante. Vous y trouverez également la cuisine moderne qui est équipée d'appareils élégants, parfaits pour les amateurs de cuisine. Vous trouverez également deux chambres aux dimensions généreuses et deux salles de bains dans cette partie de la maison avec accès à la vaste terrasse sur le toit solarium et profitez de la vue imprenable sur le littoral, ce qui en fait un endroit idéal pour se détendre ou se divertir. Le niveau inférieur de la propriété présente un appartement indépendant de deux chambres et une salle de bain avec sa propre cuisine et son salon / salle à manger. Cet espace polyvalent offre une flexibilité pour la vie en famille élargie, les revenus locatifs ou l'hébergement des invités. Entrez dans l'arrière-cour et découvrez votre propre oasis privée. Entouré de grands murs d'intimité, l'espace extérieur dispose d'une fantastique piscine et d'un coin salon accueillant, parfait pour profiter du soleil ou organiser des réunions avec vos proches. Une porte offre un accès direct au boulevard Zenia, ce qui permet une intégration transparente avec l'environnement animé. Avec toutes les commodités à portée de main et la plage de La Zenia à une courte distance, cette propriété offre la quintessence de la vie côtière. Le stationnement hors voirie assure la commodité pour les résidents et les visiteurs.



## Spécification:

Terrasse couverte