



## Commercieel te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

150.000 €

Referentie: R4991500 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Dit commerciële pand is 10 jaar lang gebruikt, wat het een uitstekende aanpasbaarheid biedt voor verschillende soorten bedrijven. Met een totaal van 90 m<sup>2</sup> verdeeld over 3 ruime kamers, is het pand ontworpen om comfort en veelzijdigheid te bieden. Het pand beschikt over gescheiden toiletten voor mannen en vrouwen, wat zorgt voor geschikte voorzieningen voor zowel klanten als medewerkers. Daarnaast is het uitgerust met 3 airconditioning-units, die het hele jaar door een aangenaam binnenklimaat garanderen, ongeacht de weersomstandigheden. De locatie is ideaal, dicht bij het centrum van Guardamar del Segura, in een goed bereikbare zone met veel voetgangersverkeer, wat het een perfecte plek maakt voor elk type bedrijf. De twee elektrische rolluiken bieden extra beveiliging en beschermen het pand buiten de openingstijden. Dit pand is een perfecte gelegenheid om uw bedrijf te vestigen of uit te breiden in een van de meest gewilde gebieden van Guardamar del Segura.