



## Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

**725.000 €**

Referenz: R4993222   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 785m<sup>2</sup>   Garten: 149m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Entdecken Sie die Essenz der Costa Blanca mit dieser charmanten Villa im traditionellen Stil in Calpe, ideal für diejenigen, die das mediterrane Klima in einer privilegierten Lage genießen möchten. Diese Immobilie befindet sich in einem konsolidierten Gebiet und nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt und bietet von ihrer großen Außenterrasse aus einen spektakulären Blick auf den emblematischen Peñón de Ifach. Das Grundstück verfügt über einen privaten Swimmingpool, der sich perfekt zum Abkühlen an den heißesten Tagen eignet, umgeben von Liegewiesen, einer Pergola zum Entspannen im Schatten und einem Essbereich im Freien mit Grill, ideal für Mahlzeiten im Freien das ganze Jahr über. Von der Sonnenterrasse aus können Sie einen beeindruckenden Panoramablick auf Calpe genießen, eine perfekte Ecke, um sich bei Sonnenuntergang bei einem Drink zu entspannen. Es gibt auch zwei geschlossene Garagen. Im Inneren kombiniert das Haus traditionelle Elemente mit einem moderneren Design. Das geräumige und helle Wohnzimmer verbindet sich mit einer voll ausgestatteten Küche mit großzügigen Arbeitsflächen. Das Haus verfügt über 3 Doppelzimmer, was es zu einer komfortablen Option sowohl für Familien als auch für diejenigen macht, die einen Zweitwohnsitz suchen. Diese Unterkunft befindet sich im Herzen von Calpe und ist nur wenige Minuten von den belebten Straßen, drei mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden, einem Hafen voller Restaurants und einer Vielzahl von Geschäften und Dienstleistungen entfernt. Eine ideale Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden des Mittelmeers zu leben oder zu investieren.



## Eigenschaften:

Garage