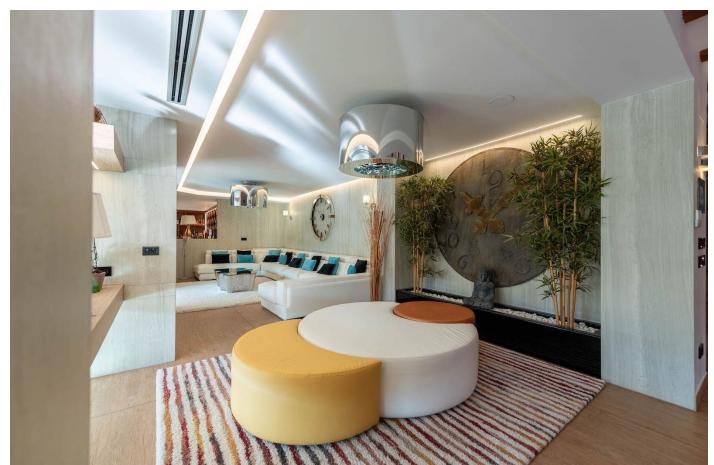




## Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

2.520.000 €

Referenz: R4965418   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 6   Grundstücksgröße: 1.133m<sup>2</sup>   Garten: 800m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Dieses exklusive und charmante Haus befindet sich in einer privilegierten Gegend von Calpe, nur wenige Schritte von Schulen, Sportanlagen und Supermärkten entfernt, und nur 800 Meter vom Stadtzentrum und vom Strand. Das Haus besticht durch seinen mediterranen Stil mit einem zeitgemäßen Innendesign, das bis ins Detail sorgfältig mit hochwertigen Materialien und modernen Akzenten renoviert wurde – sowohl innen als auch außen – und ein elegantes und komfortables Ambiente bietet. Die Immobilie verfügt über eine Eingangshalle; eine geschnitzte Holztreppe führt in den oberen Bereich, wo sich drei geräumige und helle Schlafzimmer mit Einbauschränken befinden, zwei davon mit begehbarem Kleiderschrank, sowie drei en-suite Bäder. Im Erdgeschoss befindet sich ein vierter Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC und ein großzügiges, lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer, das sorgfältig in neutralen Farben dekoriert ist, kombiniert mit Farbakzenten. Große Fenster lassen natürliches Licht in das Wohnzimmer, den Billardbereich und die faszinierende High-End-Industrieküche, die mit den neuesten Geräten ausgestattet ist und das Kochen zum Vergnügen macht. Der Garten bietet eine Vielzahl von Pflanzen, Obstbäumen, üppigen Palmen und jahrhundertealten Olivenbäumen. Der Poolbereich ist von Terrassen und Rasen umgeben, ideal zum Sonnenbaden. Zum Entspannen und Genießen der Sommernächte gibt es eine Chill-out-Zone aus "afrikanischem Schilfrohr" mit eigener Bar. Im Untergeschoss des Hauses befindet sich ein großer Fitnessraum mit allen notwendigen Geräten, ein Whirlpool, ein komplettes Badezimmer und eine Waschküche. Außerdem gibt es einen herrlichen Weinkeller, um mit Familie und Freunden guten Wein zu genießen. Viele weitere Extras umfassen eine Garage für mehrere Autos, Abstellräume, Hausautomation, ein Innen- und Außenalarmsystem, Überwachungskameras im Außenbereich und vieles mehr.



## Eigenschaften:

Privater Pool