



Abstandsvilla zum Verkauf in Moraira, Teulada

965.000 €

Referenz: R4972747 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 800m² Garten: 220m²





Costa Blanca North, Moraira

Diese wunderschöne Villa im klassischen Stil verfügt über 4 Schlafzimmer und befindet sich in Pinar de l'Advocat in Moraira. Erbaut im Jahr 2001 und kürzlich im Jahr 2023 renoviert, bietet diese gut gepflegte Immobilie alle modernen Annehmlichkeiten und erstreckt sich über zwei Etagen. In einer ruhigen Wohngegend gelegen, weniger als 10 Autominuten vom lebhaften Zentrum von Moraira und dem Strand entfernt, bietet die Immobilie einen schönen Blick über das Tal bis zum Meer. Es ist ein helles und geräumiges Haus. Im Obergeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine moderne Küche mit Frühstücksbar und ein Esszimmer mit einer vollständig verglasten, nach Süden ausgerichteten Wand, die Ihnen ermöglicht, die schöne Aussicht zu genießen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad mit Dusche und Doppelwaschbecken. Es gibt auch ein zweites Doppelzimmer und ein großes Badezimmer. Das Untergeschoss bietet einen vielseitigen Wohnraum mit doppelten Terrassentüren, die zu einem Wohn-/Esszimmer mit offener Küche führen. Das dritte Doppelzimmer verfügt über ein Badezimmer mit Dusche und Türen, die Zugang zur Terrasse am Pool bieten. Es gibt auch ein viertes Doppelzimmer und einen großen Abstellraum, der in ein zusätzliches Zimmer umgewandelt werden kann. Das Grundstück ist über ein automatisches Tor zugänglich und verfügt über eine gepflasterte Auffahrt, die zu einer Garage mit automatischem Tor und einer Dachterrasse führt. Der gepflegte Garten ist mit Rasen, mediterranen Pflanzen und Palmen gestaltet und verfügt über ein automatisches Bewässerungssystem und Außenbeleuchtung. Der Pool hat einen flachen Strandzugang aus Naturstein und einen Wasserfall, und es gibt eine Außendusche. Diese komfortable Villa ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage in der Hauptsuite, Kippfenstern mit Sicherheitsglas, Fliegengittern und Fensterläden sowie einem Alarmsystem ausgestattet.



Eigenschaften:

Privat