info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa détachée à vendre à Moraira, Teulada

965 000 €

Référence: R4972747 **Chambres:** 4 **Bain:** 3 **Terrain:** 800m^2 **Construite:** 220m^2

Costa Blanca North, Moraira

Cette belle villa au style classique dispose de 4 chambres et se trouve à Pinar de l'Advocat à Moraira. Construite en 2001 et récemment rénovée en 2023, cette propriété bien entretenue offre toutes les commodités modernes et est répartie sur deux étages. Située dans un quartier résidentiel calme à moins de 10 minutes en voiture du centre animé de Moraira et de la plage, la propriété offre de belles vues sur la vallée jusqu'à la mer. C'est une maison lumineuse et spacieuse. À l'étage supérieur, il y a un hall d'entrée, un salon confortable avec une cheminée, une cuisine moderne avec un bar américain, et une salle à manger avec un mur entièrement vitré orienté au sud, ce qui vous permet de profiter de belles vues. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains en suite avec douche et double lavabo. Il y a aussi une deuxième chambre double et une grande salle de bains. Le rez-de-chaussée offre un espace de vie polyvalent avec des portes-fenêtres doubles menant à un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte. La troisième chambre double dispose d'une salle de bains avec douche et de portes donnant accès à la terrasse au bord de la piscine. Il y a aussi une quatrième chambre double et un grand débarras qui peut être transformé en pièce supplémentaire. Le terrain est accessible par une porte automatique et dispose d'une allée pavée menant à un garage avec une porte automatique et une terrasse sur le toit. Le jardin bien entretenu est paysagé avec de l'herbe, des plantes méditerranéennes et des palmiers, et dispose d'un système d'irrigation automatique et d'un éclairage extérieur. La piscine a une entrée en pente douce faite de pierre naturelle et une cascade, et il y a une douche extérieure. Cette villa confortable est équipée de chauffage par le sol, de climatisation dans la suite principale, de fenêtres oscillo-battantes avec verre de sécurité, de moustiquaires et de volets, ainsi que d'un système d'alarme.

Spécification:

Piscine Privée