



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Calpe, Calpe

279.000 €

Referenz: R4933819 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Garten: 97m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Dieses charmante Duplex-Penthouse, nur wenige Schritte von der wunderschönen Cala La Calaga in Calpe entfernt, bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen. Mit Supermärkten, Restaurants und allen Annehmlichkeiten in der Nähe ist diese Immobilie ideal sowohl für den Eigenbedarf als auch als Investition. Das Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine praktische und funktionale Aufteilung. Im Erdgeschoss begrüßt ein kleiner Eingangsbereich, der zu drei Schlafzimmern führt, von denen eines Zugang zu einer gemütlichen Terrasse hat. Zudem befindet sich auf dieser Etage ein komplettes Badezimmer. In der oberen Etage befindet sich eine separate Küche, ideal für alle, die gerne bequem kochen. Daneben ergänzt ein Gäste-WC den Raum, und ein großzügiges Wohn-Esszimmer bildet das Herzstück des Hauses. Von hier aus gelangt man auf eine sonnige verglaste Terrasse, die das ganze Jahr über Licht und Aussicht bietet. Das Gebäude bietet Annehmlichkeiten wie einen Concierge, Aufzüge, einen Gemeinschaftspool, der von einer grünen Fläche umgeben ist und sich ideal zum Entspannen eignet, sowie einen praktischen Gemeinschaftsparkplatz. Mit seiner privilegierten Lage und den gebotenen Annehmlichkeiten ist dieses Duplex-Penthouse eine hervorragende Wahl für alle, die ein Zuhause oder eine Immobilie mit großem Potenzial im Herzen von Calpe suchen.