



## Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

725 000 €

Référence: R4890466 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 785m<sup>2</sup> Construite: 200m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Située sur un terrain de 785 m<sup>2</sup>, cette villa de 200 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour profiter du confort et de la tranquillité. La propriété offre des vues imprenables sur la mer, le Peñón de Ifach et les salins, en faisant un endroit unique pour vivre ou passer des vacances. À l'extérieur, on trouve une piscine de 8x4 m<sup>2</sup> entourée de vastes espaces paysagers, créant un espace idéal pour le repos et la détente. De plus, la villa dispose de son propre puits d'eau, ce qui permet une meilleure utilisation de l'eau pour le jardin et d'autres besoins. L'accès à la propriété est pratique, avec un parking pour plusieurs voitures et deux garages fermés offrant une grande capacité de stockage et de sécurité. À l'intérieur, la villa est équipée de la climatisation froid/chaud pour garantir un climat agréable tout au long de l'année. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée qui mène à un vaste salon-salle à manger, avec beaucoup de lumière naturelle et des vues sur l'extérieur. La cuisine ouverte est intégrée dans cet espace, permettant une connexion fluide entre les différentes zones. Ce niveau comprend également deux chambres, idéales pour une famille ou des invités, ainsi qu'une salle de bains familiale. De plus, il y a deux terrasses, dont une avec vue sur les environs, parfaites pour profiter de l'air libre et du paysage. L'étage supérieur abrite la chambre principale, qui dispose d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée, offrant un espace intime et relaxant avec les meilleures vues. Cette villa est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une maison alliant luxe, confort et un emplacement privilégié au cœur de la nature. Avec toutes ses commodités et son design soigné, cette propriété offre une occasion unique de profiter d'une vie paisible, sans renoncer aux commodités modernes, dans l'une des zones les plus prisées et les plus belles de la côte.